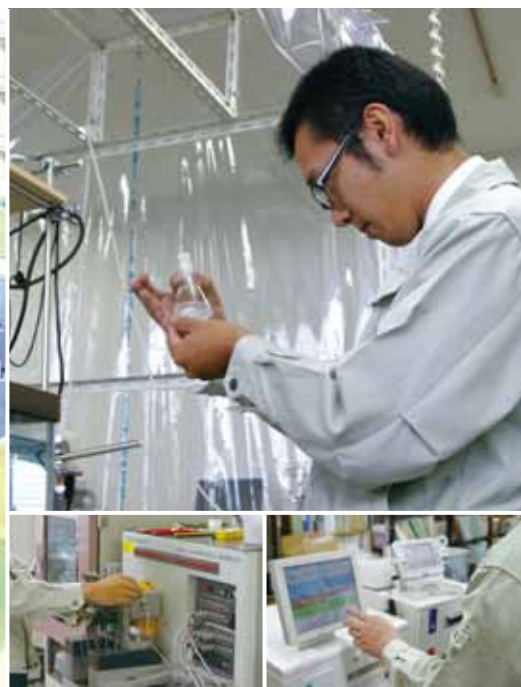




新事業創造支援センター



中小企業者等が研究開発・産学連携を進めるための『レンタル研究室』

# 新事業創造支援センター

## ◆入居のメリット

**1** 山口県産業技術センターに隣接  
山口県産業技術センターに隣接しており、技術支援や共同研究、開放機器の利用等が容易になります。

**2** 開放機器利用料の優遇  
支援センター入居者に限り、200種以上におよぶ山口県産業技術センター開放機器を、通常の半額の料金で利用することができます。

**3** 産学連携支援  
入居者の希望に応じて、産業技術センター産学公連携室が産学連携を支援します。さらに、学術研究機関との共同研究実施時には支援センター使用料を割引できます。

**4** 支援チームによる幅広い支援  
入居者が抱える問題について、解決に繋がる適切なアドバイスが受けられるよう、支援センターマネージャーを中心とした支援チームを編成します。

## ◆入居案内

- 応募資格  
新製品、新技術の開発を行う中小企業者等（県外中小企業者にあつては、山口県内において事業を行う計画を有すること）
- 入居期間  
原則3年以内（最大6年以内、4年次以後は1年毎の更新が必要）
- 必要書類等  
地方独立行政法人山口県産業技術センターホームページ（<http://www.iti-yamaguchi.or.jp/>）よりダウンロード可能
- お問い合わせ先  
地方独立行政法人山口県産業技術センター・産学公連携室（TEL 0836-53-5052、FAX 0836-53-5071）

◆施設概要

●所在地

〒755-0195 山口県宇部市あすとぴあ4丁目2-16

新事業創造支援センター



●利用時間

24時間利用可能

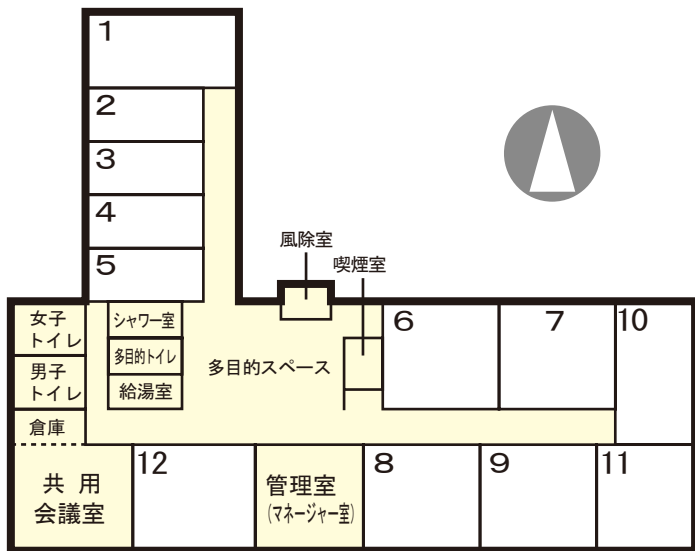
●附帯設備

共用会議室、多目的（商用・休憩）スペース、シャワールーム  
 共用給湯室、駐車場（49台）

●通信環境

インターネット常時接続（ベストエフォート10Mbps）  
 ※各部屋のルーター、ファイアウォールは入居者の持込み

●平面図



共用会議室



多目的スペース

●建築仕様

|        |   |                   |             |
|--------|---|-------------------|-------------|
| 内装仕上   | 天井                                      | 天井高               | 2,700mm     |
|        |   | 仕上げ               | ロックウール吸音板   |
|        |   | 下地                | 軽量鉄骨        |
|        | 壁                                       | 仕上げ               | 珪酸カルシウム板 EP |
|        |   | 下地                | 軽量鉄骨        |
|        | 床                                       | 仕上げ               | ビニール系シート貼   |
| 下地     |   | コンクリート直均し         |             |
| 耐荷重    |   | 1t/m <sup>2</sup> |             |
| 情報     | CATV                                    |                   | 個別契約        |
|        | TV                                      | VHF, UHF 協調       | コンセント 1     |
|        | 電話                                      | 外線                | 個別契約        |
| 内線     |   | 1台                |             |
| 給排水    | 公共上下水道                                  | 個別契約              |             |
| ガス     | プロパンガス                                  | 個別契約              |             |
| 電気     | 給電方式                                    | 個別契約              |             |
|        |   | 単相三線              | 75A         |
|        |   | 容量                | 15kVA       |
|        |   | 三相三線              | 75A         |
|        | 容量                                      | 10kVA             |             |
| 照明計画照度 | 600ルクス                                  |                   |             |
| コンセント数 | 壁                                       | 6箇所               |             |
|        | 天井                                      | 9箇所               |             |
| 空調     | 冷暖房                                     | 各室冷暖房エアコン         |             |
|        | 換気                                      | 第1種換気             |             |
|        |   | 空調換気扇             |             |
| 特殊換気   | ドラフトチャンバ設置対応可<br>(工事費自己負担)              |                   |             |
| 警備システム | 入退室は全てICカードで開・施錠（電気錠）<br>専門警備会社に機械警備を委託 |                   |             |

●使用料

| 部屋番号    | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 月額使用料 (円) |
|---------|----------------------|-----------|
| 1       | 45.0                 | 67,500    |
| 2, 3    | 33.75                | 50,625    |
| 4, 5    | 41.25                | 61,875    |
| 6~9, 12 | 52.8                 | 79,200    |
| 10      | 42.0                 | 63,000    |
| 11      | 46.2                 | 69,300    |

共益費を含む。  
 但し、各部屋の電気、ガス、水道は各供給事業者と入居者の個別契約になります。  
 駐車場代は不要。（各室3台程度）  
 プロバイダ料金は不要。

◆新事業創造支援センターのお問合せ先

●（地独）山口県産業技術センター 産学公連携室

〒755-0195 宇部市あすとぴあ4丁目1-1  
 TEL: 0836-53-5052  
 FAX: 0836-53-5071

●新事業創造支援センター 管理室

〒755-0195 宇部市あすとぴあ4丁目2-15  
 TEL: 0836-53-2032  
 FAX: 0836-53-2033

※隣接地には、次の施設もあります。  
 宇部市中小企業事業化支援施設（中小企業者の新事業・新製品開発を支援する試作開発型貸工場）