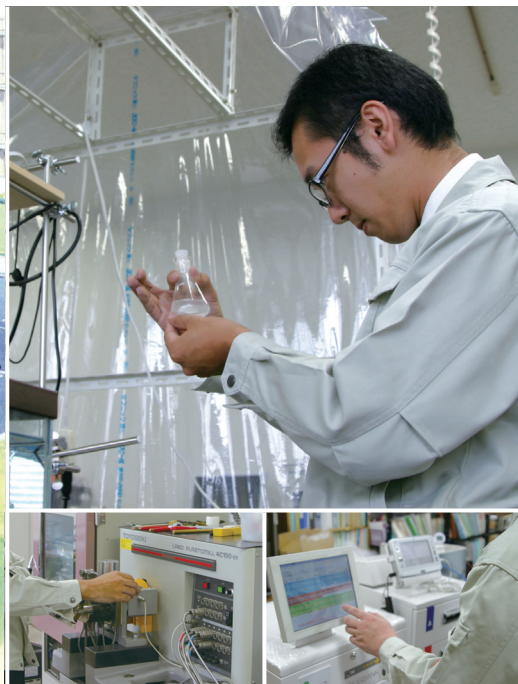


新事業創造支援センター



中小企業者等が研究開発・産学連携を進めるための『レンタル研究室』

新事業創造支援センター

◆入居のメリット

1 山口県産業技術センターに隣接
山口県産業技術センターに隣接しており、
技術支援や共同研究、開放機器の利用等が
容易になります。

2 開放機器利用料の優遇
支援センター入居者に限り、200種以上
におよぶ山口県産業技術センター開放機器
を、通常の半額の料金で利用することが
できます。

3 産学連携支援
入居者の希望に応じて、産業技術センター
プロジェクト管理室が産学連携を支援します。
更に、学術研究機関との共同研究実施時には
支援センター使用料の減免制度があります。

4 支援チームによる幅広い支援
入居者が抱える問題について、解決に繋がる
適切なアドバイスが受けられるよう、関係
機関が連携した支援チームを編成しま
す。

◆入居案内

- 応募資格
新製品、新技術の開発を行う中小企業者等（県外中小企業者にあつては、山口県内において事業を行う計画を有すること）
- 入居期間
原則3年以内（最大6年以内、4年次以後は1年毎の更新が必要）
- お問い合わせ先
地方独立行政法人山口県産業技術センター・プロジェクト管理室（TEL 0836-53-5052、FAX 0836-53-5071）

◆施設概要

●所在地

〒755-0152 山口県宇部市あすとぴあ四丁目2-15



●利用時間

24時間利用可能

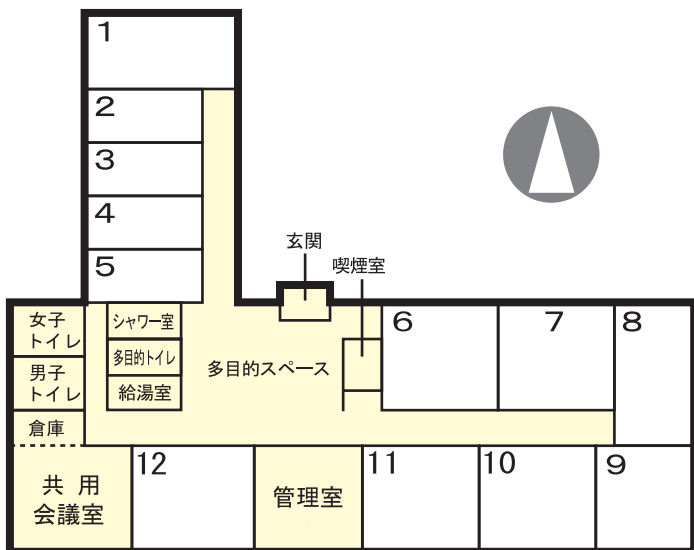
●付帯設備

共用会議室、多目的（商用・休憩）スペース、シャワールーム
 共用給湯室、駐車場（49台）

●通信環境

各部屋のルーター、ファイアウォール等は入居者の持込み

●平面図



共用会議室



多目的スペース

●建築仕様

内装仕上	天井	天井高	2,700mm
		仕上げ	ロックウール吸音板
		下地	軽量鉄骨
	壁	仕上げ	ケイ酸カルシウム板 EP
		下地	軽量鉄骨
	床	仕上げ	ビニール系シート貼
下地		コンクリート直均し	
耐荷重		1t/m ²	
情報	CATV	個別契約	
	TV	VHF, UHF	協調コンセント 1
	電話	外線	個別契約
内線		1台	
給排水	公共上下水道	個別契約	
ガス	プロパンガス	個別契約	
電気	給電方式	個別契約	
		単相三線	75A
		容量	15kVA
		三相三線	75A
	容量	10kVA	
照明計画照度	600ルクス		
コンセント数	壁	6箇所	
	天井	9箇所	
空調	冷暖房	各室冷暖房エアコン	
	換気	第1種換気	
		空調換気扇	
特殊換気	ドラフトチャンバ設置対応可 (工事費自己負担)		
警備システム	入退室は全てICカードで開・施錠（電気錠） 専門警備会社に機械警備を委託		

●使用料

令和8年1月1日改定

部屋番号	面積 (m ²)	月額使用料 (円)
1	45.0	72,000
2, 3	33.75	54,000
4, 5	41.25	66,000
6, 7, 10~12	52.8	84,480
8	42.0	67,200
9	46.2	73,920

共益費を含む。

但し、各部屋の電気、ガス、水道は各供給事業者と入居者の個別契約になります。

駐車場代は不要。（各室3台程度）

◆新事業創造支援センターのお問合せ先

●(地独)山口県産業技術センター プロジェクト管理室

〒755-0195 宇部市あすとぴあ四丁目1-1

TEL: 0836-53-5052

FAX: 0836-53-5071

URL: <https://www.iti-yamaguchi.or.jp/shien-centa/>

※隣接地には、次の施設もあります。

宇部市中小企業事業化支援施設（中小企業者の新事業・新製品開発を支援する試作開発型貸工場）